

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2015 г.

|   |  |                 |                   |           |  |
|---|--|-----------------|-------------------|-----------|--|
| Организация   | <b>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЖКХ Подрезково"</b> | по ОКПО         | <b>0710001</b>    |           |  |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |  | ИНН             | <b>5047136856</b> |           |  |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Управление эксплуатацией жилого фонда</b>   | по ОКВЭД        | <b>70.32.1</b>    |           |  |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>                | по ОКОПФ / ОКФС | <b>12300</b>      | <b>16</b> |  |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей  | по ОКЕИ         | <b>384</b>        |           |  |
| Местонахождение (адрес)                             | <b>141446, Московская, Химки, Подрезково, Центральная, дом № 2/5</b>                   |                 |                   |           |  |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 31 декабря 2015 г. | На 31 декабря 2014 г. | На 31 декабря 2013 г. |
|-----------|--|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |      |                       |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                       |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                     | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                     | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                     | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                     | -                     | -                     |
| 2.1       | Основные средства  | 1150 | 113                   | -                     | -                     |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                     | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170 | -                     | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | 176                   | 168                   | 77                    |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | -                     | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу I   | 1100 | 290                   | 168                   | 77                    |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                       |                       |                       |
| 4.1       | Запасы   | 1210 | 33                    | 27                    | 21                    |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | -                     | -                     | -                     |
| 5.1       | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 18 818                | 11 529                | 3 756                 |
|           | в том числе:   |      |                       |                       |                       |
|           | Расчеты с покупателями и заказчиками                       |      | 17 938                | 10 772                | -                     |
|           | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                      |      | 258                   | 156                   | -                     |
|           | Расчеты по налогам и сборам                                |      | 622                   | 601                   | -                     |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | -                     | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 279                   | 194                   | 2 816                 |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 40                    | 11                    | 33                    |
|           | Итого по разделу II  | 1200 | 19 170                | 11 761                | 6 626                 |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1600 | 19 460                | 11 929                | 6 702                 |

Химкинский районный  
отдел государственной  
29.03.2016

ЗАМ. НАЧАЛЬНИКА  
ОТДЕЛА РСН  
КОЛОСОВА А.З.  
11.03.16

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 31 декабря<br>2015 г. | На 31 декабря<br>2014 г. | На 31 декабря<br>2013 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                          |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                          |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 100                      | 100                      | 100                      |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                        | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                        | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                        | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал  | 1360 | -                        | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 10 042                   | 1 872                    | 1 779                    |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | 10 142                   | 1 972                    | 1 879                    |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1410 | -                        | -                        | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | -                        | -                        | -                        |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1510 | -                        | -                        | -                        |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 8 436                    | 9 117                    | 4 440                    |
|           | в том числе:   |      |                          |                          |                          |
|           | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                  |      | 5 986                    | 8 758                    | 1 992                    |
|           | Расчеты с покупателями и заказчиками                                   |      | 1 953                    | 245                      | 2 168                    |
|           | Расчеты по налогам и сборам  |      | 497                      | 114                      | 280                      |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | 882                      | 840                      | 384                      |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 9 318                    | 9 957                    | 4 824                    |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 19 460                   | 11 929                   | 6 702                    |

Руководитель



Семчук Сергей  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

3 февраля 2016 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2015 г.

|   |  |                          |                   |           |             |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
|   |  | Форма по ОКУД            | <b>Коды</b>       |           |             |
|   |  | Дата (число, месяц, год) | <b>0710002</b>    |           |             |
|   |  | по ОКПО                  | <b>31</b>         | <b>12</b> | <b>2015</b> |
| Организация   | <b>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЖКХ Подрезково"</b> | ИНН                      | <b>18054172</b>   |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |  | по ОКВЭД                 | <b>5047136856</b> |           |             |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Управление эксплуатацией жилого фонда</b>   | по ОКПОФ / ОКФС          | <b>70.32.1</b>    |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>                | по ОКЕИ                  | <b>12300</b>      | <b>16</b> |             |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей  |                          | <b>384</b>        |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь - Декабрь 2015 г. | За Январь - Декабрь 2014 г. |
|-----------|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Выручка  | 2110 | 104 260                     | 56 904                      |
|           | Себестоимость продаж                               | 2120 | (94 419)                    | (55 876)                    |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | 9 841                       | 1 028                       |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | -                           | -                           |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | -                           | -                           |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | 9 841                       | 1 028                       |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                           | -                           |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | -                           | -                           |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | -                           | -                           |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | 609                         | 381                         |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | (272)                       | (1 219)                     |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | 10 178                      | 190                         |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | (2 055)                     | (188)                       |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (11)                        | (59)                        |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | -                           | -                           |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | 8                           | 91                          |
|           | Прочее   | 2460 | -                           | -                           |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | 8 131                       | 93                          |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь - Декабрь<br>2015 г. | За Январь - Декабрь<br>2014 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                              | -                              |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                              | -                              |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | 8 131                          | 93                             |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900 | -                              | -                              |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                              | -                              |

Руководитель

Семчук Сергей  
Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

3 февраля 2016 г.